

## **Правила Содержания домашних животных**

на территории жилого многоквартирного дома

по ул. Есауленко, д. 4/6

1.1. Правила распространяются на собственников, арендаторов, лиц постоянно или временно, проживающих или находящихся на территории жилого дома «Идиллия».

1.2. Содержание собак и кошек в отдельных квартирах, занятых одной семьей, допускается при условии соблюдения санитарно - гигиенических и ветеринарно - санитарных правил, настоящих Правил, а также Правил содержания собак и кошек в городах и других населенных пунктах Краснодарского края утвержденных Постановлением главы администрации города Сочи от 31.01.1995 N 74, а в квартирах, занятых несколькими семьями, кроме того, лишь при наличии согласия всех проживающих.

Не допускается содержание собак и кошек в местах общего пользования жилых домов (лестничных клетках, чердаках, подвалах, коридорах и т.п.) и коммунальных квартирах, а также на балконах и лоджиях.

1.3. Собаки, принадлежащие гражданам, предприятиям и организациям, подлежат обязательной регистрации и ежегодной перерегистрации в ветеринарных учреждениях по месту жительства граждан, нахождения предприятий, учреждений и организаций - владельцев животных.

Регистрации и перерегистрации подлежат собаки с трехмесячного возраста, независимо от породы. Вновь приобретенные собаки должны быть зарегистрированы в недельный срок .

1.4. В частичное возмещение расходов, связанных с устройством и содержанием площадок для выгула собак, поддержанием санитарного состояния территории жилого дома «Идиллия», с оказанием коммунальных и иных услуг, с владельцев этих животных Управляющей компанией «Идиллия» может взиматься дополнительная плата в размере, установленном на общем собрании собственников многоквартирного жилого дома.

1.5. О приобретении, регистрации (перерегистрации) собаки гражданин сообщает жилищно - эксплуатационной организации – ООО «Управляющая компания «Идиллия».

1.6. В соответствии с положениями п. 1.6 Правил содержания собак и кошек в городах и других населенных пунктах Краснодарского края утвержденных Постановлением главы администрации города Сочи от 31.01.1995 N 74, по санитарным соображениям с учетом местных условий администрация на местах предоставлено право ограничивать количество собак и кошек, содержание которых разрешено владельцами, и в исключительных случаях запрещать содержать этих животных.

1.7. Владельцы собак, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории (в изолированном помещении) или на привязи.

1.8. Собаки, находящиеся на улицах и в иных общественных местах без сопровождающего лица, и безнадзорные кошки подлежат отлову.

Отловленные собака и кошка доставляются в ветеринарное учреждение города (района) для осмотра, после чего по указанию этих учреждений тем же транспортом отвозятся животные на переработку или в места временного их содержания. Отловленные служебные, охотничьи и другие породистые собаки, а также собаки, имеющие регистрационные знаки, содержатся отдельно от других. Указанные собаки возвращаются владельцам по их просьбам, а при отсутствии таких просьб - передаются заинтересованным предприятиям, учреждениям или продаются.

## 2. Обязанности владельцев собак и кошек

Владельцы собак и кошек обязаны :

2.1. Обеспечить надлежащее содержание собак и кошек в соответствии с требованиями настоящих Правил. Принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасности окружающих.

2.2. Не допускать загрязнения их собаками и кошками квартир, лестничных клеток, лифтов, подвалов и других мест общего пользования в жилых домах, а также дворов, тротуаров, улиц и т.п.

Загрязнение указанных мест немедленно устраняется владельцами животных.

2.3. Принимать меры к обеспечению тишины в жилых помещениях.

2.4. Не допускать собак и кошек на детские площадки, в офисы и другие подобные места общего пользования.

2.5. Своевременно регистрировать и перерегистрировать собак. При перемене места жительства о наличии собак ставить в известность жилищно - эксплуатационные организации по новому месту жительства.

2.6. Не допускать содержание собак и кошек в количестве больше, чем установлено администрацией города (района).

2.7. Гуманно обращаться с животными (не выбрасывать, не оставлять их без присмотра, пищи, воды, не избивать их и т.п.)

При нежелании в дальнейшем содержать собак и кошек сдавать их в организации, занимающиеся отловом, либо передавать их в установленном порядке другим организациям, либо гражданам, либо продавать их.

2.8. Представлять по требованию ветеринарных специалистов собак и кошек для осмотра, диагностических исследований, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок.

2.9. Немедленно сообщать в ветеринарные учреждения и органы здравоохранения о всех случаях укусов собакой или кошкой человека или животного и доставлять в ближайшее ветеринарное учреждение животных для осмотра и карантинирования под наблюдением специалистов в течении 10 дней. При возвращении собак и кошек возмещать ветеринарным учреждениям расходы, связанные с содержанием животных в период карантинирования в размерах, устанавливаемых администрациями на местах.

2.10. Немедленно сообщать в ветеринарные учреждения о случаях внезапного падежа собак и кошек или подозрения на заболевание этих животных бешенством и до прибытия ветеринарных специалистов изолировать заболевшее животное.

Не допускать выбрасывания трупов собак и кошек. Павшие животные подлежат утилизации или захоронению в местах и в порядке, установленных администрацией города (района).

Сдавать регистрационное удостоверение и регистрационный знак павшей собаки в то ветеринарное учреждение, в котором она была зарегистрирована.

## 3. Порядок выгула собак

При выгуле собак владельцы должны соблюдать следующие требования:

3.1. Выводить собак из жилых помещений (домов), а также изолированных территорий в общие дворы и на улицу только на коротком поводке или в наморднике, с номерным знаком на ошейнике (кроме щенков до трехмесячного возраста).

3.2. Выгуливать собак только на специально отведенной для этой цели площадке. Если площадка огорожена, разрешается выгуливать собак без поводка и намордника.

При отсутствии специальной площадки выгуливание собак допускается на пустырях и других местах, определяемых администрацией города (района).

3.3. Выгуливать собак, как правило, в период с 7 часов утра до 23 часов вечера.

При выгуле собак в другое время их владельцы должны принимать меры к обеспечению тишины.

3.4. Запрещается выгуливать собак лицам в нетрезвом состоянии.

#### 4. Контроль за соблюдением настоящих правил

В целях обеспечения соблюдения Правил содержания собак и кошек на территории Многоквартирного жилого дома «Идиллия»:

4.1. Жилищно - эксплуатационная организация – Управляющая компания «Идиллия»:

- осуществляет систематический контроль за своевременной регистрацией и перерегистрацией собак их владельцами. Эта работа проводится при содействии органов ветеринарного надзора;
- обеспечивает содержание подвалов, чердаков и других подсобных помещений в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда;
- сообщает организациям, занимающимся отловом, о наличии на своей территории безнадзорных собак и кошек;
- оказывает содействие работникам ветеринарной службы в проведении противоэпидемических мероприятий.

4.2. Органы ветеринарного надзора:

- осуществляют регистрацию (перерегистрацию), выдачу регистрационных удостоверений и номерных знаков;
- совместно с органами санитарного надзора, жилищно - эксплуатационными организациями, клубами служебного собаководства, обществами охраны природы, охотников и рыболовов, домовыми комитетами и другими общественными организациями проводят разъяснительную работу среди населения в целях предупреждения заболевания животных и соблюдения санитарного-ветеринарных правил.

4.3. Органы здравоохранения (совместно с полицией) осуществляют контроль за соблюдением санитарных правил содержания улиц, дворов и других территорий населенных пунктов в соответствии с Положением о Государственном санитарном надзоре в РФ.

5. За несоблюдение настоящих Правил владельцы собак и кошек несут ответственность в установленном законом порядке.

6. Вред, причиненный собаками и кошками, возмещается их владельцами в соответствии с действующим законодательством.

7. Правила содержания собак и кошек, адреса ветеринарных учреждений, осуществляющих регистрацию, перерегистрацию и лечение животных, и организаций, осуществляющих отлов безнадзорных собак и кошек, а также указатели мест выгула собак должны вывешиваться жилищно - эксплуатационной организацией – ООО «Управляющая компания «Идиллия» на видном месте для широкого ознакомления граждан.

**Выдержки из законодательства по вопросам содержания домашних животных.**

<p>Ст. 5 Закон Краснодарского края от 2 декабря 2004 г. N 800-КЗ «О содержании и защите домашних животных в Краснодарском крае»</p>	<p><b>Статья 5 Обращение с домашними животными</b></p> <p>1. При обращении с домашними животными владельцы домашних животных в соответствии с законодательством в сфере содержания и защиты домашних животных имеют право:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) получать необходимую информацию в обществах (клубах) владельцев домашних животных, органах местного самоуправления, ветеринарных учреждениях и организациях, сельскохозяйственных учебных заведениях о порядке регистрации, об условиях содержания и разведения домашних животных;</li> <li>2) пользоваться площадками для выгула животных;</li> <li>3) получать информацию о потерявшихся и отловленных домашних животных в муниципальных и иных организациях по поимке, изоляции и содержанию безнадзорных животных.</li> </ol> <p>2. При обращении с домашними животными владельцы домашних животных в соответствии с законодательством в сфере содержания и защиты домашних животных обязаны:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) <b>обеспечивать безопасность людей от воздействия домашних животных, а также спокойствие и тишину для окружающих;</b></li> <li>2) соблюдать нормативные правовые акты Краснодарского края, <b>санитарно-гигиенические и ветеринарные правила</b> содержания домашних животных;</li> <li>3) сообщать в органы ветеринарного надзора о случаях нападения домашних животных на человека, их массового заболевания, необычного поведения или падежа;</li> <li>4) выполнять предписания должностных лиц органов государственного ветеринарного и санитарно-эпидемиологического надзора, в том числе в части проведения вакцинации против инфекционных болезней, противопаразитарных</li> </ol>	
---	--	--

	<p>обработок, а также предоставления домашних животных и мест их содержания для ветеринарного осмотра, диагностических исследований и наложения карантина или ограничительных мероприятий;</p> <p>5) не допускать контакта больных домашних животных и животных, находящихся в карантинной зоне, со здоровыми животными;</p> <p>6) <b>убирать за своими домашними животными экскременты</b>, включая территорию подъездов, лестничных клеток, лифтов, детских площадок, пешеходных дорожек, тротуаров, дворов жилых домов, улиц, придомовых площадей, газонов;</p> <p>7) сообщать незамедлительно (в течение суток) в ветеринарные учреждения и учреждения здравоохранения об укусах человека или животного и доставлять домашнее животное, нанесшее укус, в ближайшее государственное ветеринарное учреждение для осмотра и десятидневного карантина;</p> <p>8) информировать в течение семи рабочих дней государственную ветеринарную службу по месту постоянного проживания о приобретении, продаже, пропаже, гибели, перемене места жительства или сдаче в приют собаки, кошки;</p> <p>9) принимать меры по предотвращению появления нежелательного потомства у домашних животных путем применения временной изоляции, контрацептивных средств, стерилизации (кастрации);</p> <p>10) осуществлять захоронение трупов домашних животных в специально отведенных местах (скотомогильниках, биотермических ямах).</p> <p>3. Категорически запрещается уничтожение трупов домашних животных путем захоронения в землю, а также сброс трупов домашних животных в бытовые мусорные контейнеры и вывоз их на свалки и полигоны для захоронения.</p> <p><b>(В ред. Закона Краснодарского края от 13.10.2016 г.)</b></p>	
<p><b>Статья 8. Закон Краснодарского края от 2 декабря 2004 г. N 800-КЗ «О содержании и защите домашних животных в Краснодарском крае»</b></p>	<p><b>Статья 8. Выгул домашних животных</b></p> <p>1. При выгуле собак <b>владельцы должны соблюдать</b> следующие требования:</p> <p>1) выводить собак из жилых помещений (домов) и изолированных территорий в общие дворы и на улицу:</p> <p><b>декоративных и охотничьих пород</b> - на коротком поводке;</p> <p><b>служебных, бойцовых и других подобных пород</b> - <u>на коротком</u></p>	<p>2. Нарушение требований настоящей статьи влечет административную ответственность в соответствии с законодательством Краснодарского края. (часть 2 в ред. Закона Краснодарского края от 07.11.2005 N 943-КЗ)</p>

	<p><u>поводке, в наморднике, с номерным знаком на ошейнике</u> (кроме щенков до трехмесячного возраста);</p> <p>2) <b>выгуливать собак в период с 6 часов до 23 часов на специально отведенной для этой цели площадке.</b> Если площадка огорожена, разрешается выгуливать собак без поводка и намордника; (в ред. Закона Краснодарского края от 13.10.2016 N 3476-КЗ)</p> <p>3) при выгуле собак в другое время их владельцы должны принимать меры к <b>обеспечению тишины</b>;</p> <p>4) при отсутствии специальной площадки выгуливание собак допускается на пустырях и в других местах, определяемых органами местного самоуправления края;</p> <p>5) <b><u>запрещается выгуливать собак людям в нетрезвом состоянии, а служебных и бойцовых пород - детям младше 14 лет.</u></b> (часть 1 в ред. Закона Краснодарского края от 07.11.2005 N 943-КЗ)</p> <p><b><u>3. Запрещается:</u></b></p> <p>- <b>выгул</b> домашних животных <u>на детских и спортивных площадках</u>, на территориях детских дошкольных учреждений, учреждений образования и здравоохранения, культуры и спорта, в местах купания (пляжах) и отдыха людей и на иных территориях, определяемых органами местного самоуправления, а также нахождение их в помещениях продовольственных магазинов и предприятий общественного питания; (в ред. Закона Краснодарского края от 13.10.2016 N 3476-КЗ)</p> <p>-<b>оставление домашних животных без присмотра</b> и выгуливание их владельцами <b>в нетрезвом состоянии</b>;</p> <p>-<b>загрязнение</b> при содержании домашних животных подъездов, лестничных клеток, лифтов, а также детских, школьных, спортивных площадок, мест массового отдыха, пешеходных дорожек и проезжей части.</p>	
<p><b>Статья 2.5. Закон Краснодарского края от 23 июля 2003 г. N 608-КЗ «Об административных правонарушениях»</b></p>	<p><b><i>Статья 2.5. Нарушение правил содержания собак и кошек</i></b></p> <p>1. Нарушение правил содержания собак и кошек, принятых в муниципальном образовании, -</p>	<p>влечет предупреждение или наложение административного штрафа на <b>граждан</b> в размере от <u>трехсот до тысячи пятисот</u> рублей, на должностных</p>

		лиц - от тысячи пятисот до трех тысяч рублей, на юридических лиц - от пяти тысяч до двадцати тысяч рублей.
<p><b>Статья 2.5.1</b>  <b>Закон Краснодарского края</b>  <b>от 23 июля 2003 г. N 608-КЗ</b>  <b>«Об административных правонарушениях»</b></p>	<p><b><i>Статья 2.5.1. Нарушение требований к обращению с домашними животными</i></b></p> <p>1. Нарушение требований к обращению с домашними животными, установленных законодательством Краснодарского края, -</p> <p>2. Допущение по неосторожности <b>нападения домашнего животного на человека с причинением вреда здоровью человека</b>, если это деяние не содержит признаков преступления, предусмотренного статьей 118 Уголовного кодекса Российской Федерации, -</p> <p>3. <b>Причинение ущерба</b> чужому имуществу физическим воздействием домашнего животного, если это деяние не содержит признаков правонарушения, предусмотренного статьей 7.17 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -</p>	<p>влекут наложение административного штрафа на <b>граждан</b> в размере <u>от тысячи пятисот до трех тысяч рублей</u>, на должностных лиц - от трех тысяч до шести тысяч рублей, на юридических лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей.</p> <p>влечет наложение административного штрафа на <b>граждан</b> в размере <u>двух тысяч рублей</u>, на должностных лиц - пяти тысяч рублей, на юридических лиц - десяти тысяч рублей.</p> <p>влечет наложение административного штрафа на <b>граждан</b> в размере <u>пяти тысяч рублей</u>, на должностных лиц - десяти тысяч рублей, на юридических лиц - шестидесяти тысяч рублей,</p> <p>влечет наложение административного штрафа на <b>граждан</b> в размере <u>одной тысячи рублей</u>, на должностных лиц - пяти тысяч рублей, на юридических лиц - десяти тысяч рублей.</p> <p>(Статья включена Законом Краснодарского края от 04.05.2010 г. № 1962-КЗ)</p>

<p>Статья 2.5.2 Закон Краснодарского края от 23 июля 2003 г. N 608-КЗ «Об административных правонарушениях»</p>	<p><b>Статья 2.5.2. Нарушение условий содержания домашних животных</b></p> <p>1. Содержание домашних животных в местах общего пользования коммунальных квартир и многоквартирных домов -</p> <p>Те же действия, совершенные повторно, -</p>	<p>влечет наложение административного штрафа на <b>граждан</b> в <u>размере одной тысячи рублей</u>, на должностных лиц - пяти тысяч рублей.</p> <p>влекут наложение административного штрафа на граждан в размере трех тысяч рублей, на должностных лиц - пяти тысяч рублей.</p>
	<p>2. <b>Допущение загрязнения</b> домашними животными <b>мест общего пользования</b> коммунальных квартир и многоквартирных домов, а также общественных мест -</p> <p>Те же действия, совершенные повторно, -</p>	<p>влечет наложение административного штрафа на <b>граждан</b> в размере <u>двух тысяч рублей</u>, на должностных лиц - пяти тысяч рублей.</p> <p>влекут наложение административного штрафа на <b>граждан</b> в размере <u>четырёх тысяч рублей</u>, на должностных лиц - десяти тысяч рублей.</p>
<p>Статья 2.5.3. Закон Краснодарского края от 23 июля 2003 г. N 608-КЗ «Об административных правонарушениях»</p>	<p><b>Статья 2.5.3. Нарушение установленных законодательством Краснодарского края требований к выгулу собак</b></p> <p>1.Нарушение установленных законодательством Краснодарского края требований к выгулу собак -</p> <p>2. Те же действия, совершенные повторно, -</p>	<p>влечет наложение административного штрафа на <b>граждан</b> в размере <u>от одной тысячи до двух тысяч рублей</u>, на должностных лиц - от трех тысяч до пяти тысяч рублей.</p> <p>влекут наложение административного штрафа на <b>граждан</b> в размере <u>от двух тысяч до трех тысяч рублей</u>, на должностных лиц - от трех тысяч до пяти тысяч рублей.</p>